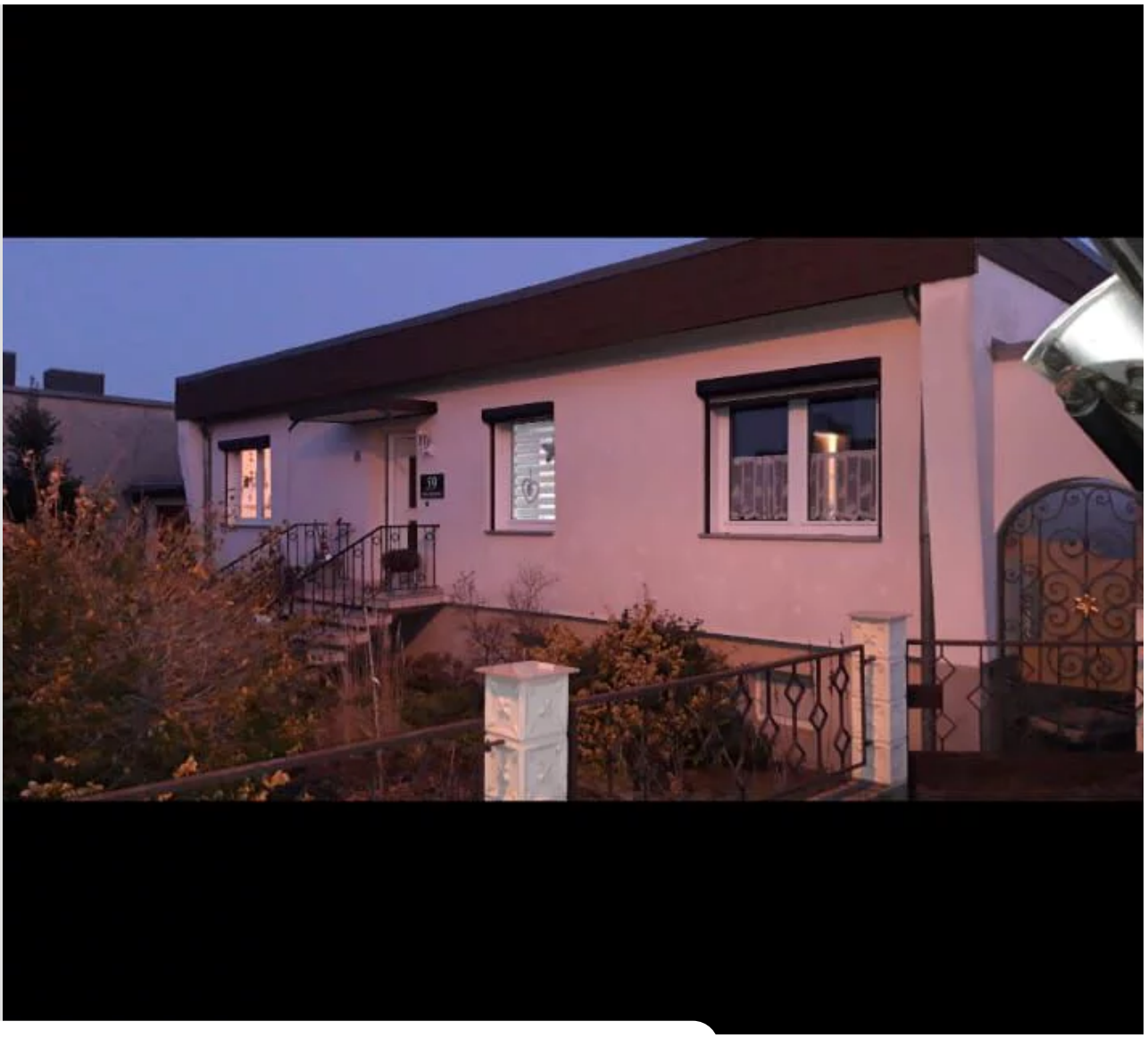

Bungalow zum Kauf · provisionsfrei

330.000 € 3.367 €/m²

Finanzierung ab 1325 €/Monat

4
Zimmer

98 m²
Wohnfläche

720 m²
Grundstück

Himbeerweg, Hopfengarten, Magdeburg (39120)

Privater Anbieter

Anbieter kontaktier

Bevorzugt E-Mail-Kontak

Schönes Haus im Hopfengarten

Zum Verkauf wird ein schöner Bungalow im Stadtteil Hopfengarten angeboten. Der Bungalow wurde 1974 erbaut und ist komplett unterkellert. Der Keller bietet die Möglichkeit zum Ausbau der Wohnflächen. Daneben verfügt das Haus über eine große Garage und einen großen Garten mit Holzterrasse. Im Wohnzimmer befindet sich ein schöner Kaminofen. Das Haus ist gedämmt und zum größten Teil sind die Stromleitungen erneuert. Die Ölheizung ist aus dem Jahr 1994. Das Dach wurde im Jahr 2018 von einer Fachfirma neu eingedeckt. Weiterhin verfügt das Haus über eine Einbauküche.

Merkmale und Ausstattung

- 2 Stellplätze: Garage, Außen-Stellplatz
- 1 Geschoss
- DSL-Anschluss
- Badezimmer: Bad mit Dusche, Bad mit Fenster
- Einbauküche
- Garten
- voll unterkellert
- Terrasse

Lage

Himbeerweg, Hopfengarten, Magdeburg (39120)

Der Hopfengarten ist ein sehr schöner und ruhiger Stadtteil der Landeshauptstadt Magdeburg.

Energie und Bauzustand

Energieausweis

E

Baujahr
1974

Zustand der Immobilie
teilsaniert

Heizungsart
Zentralheizung

Wesentliche Energieträger
Öl

Preise

Kaufpreis	**330.000 €** 3.367,35 €/m²
Provision für Käufer	provisionsfrei

Gesponsert

Geld vom Staat für diese Immobilie erhalten

Weitere Informationen

Stichworte
Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung
Sonstiges: EDV-Verkabelung, frei werdend

Anbieter der Immobilie

Privater Anbieter

Anbieter kontaktieren