



Traumhaftes Einfamilienhaus mit Kamin

Preis: 490.000 €

Ort:	39130 Sachsen-Anhalt - Magdeburg
Erstellungsdatum:	27.06.2020
Wohnfläche:	174 m ²
Zimmer:	6
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Grundstücksfläche:	730 m ²
Haustyp:	Einfamilienhaus freistehend
Etagen:	2
Baujahr:	1995
Provision:	Keine zusätzliche Käuferprovision
Anzeigennummer:	1416890139

Beschreibung

Objektbeschreibung:

Das 1995 erbaute Wohnhaus befindet sich in einer ruhigen Anliegerstrasse.

Auf dem Grundstück mit seinen 730 m² steht weiterhin ein Garten-/Wirtschaftshaus.

Für PKW's steht ein Carport zur Verfügung, auf dem max. 3 Fahrzeuge Platz finden.

Die Immobilie bietet Ihnen einen vielseitigen Wohnkomfort. Sowohl vom Wohnzimmer als auch von der Küche haben sie Zugang zum Garten.

Die Gemütlichkeit des Wohnzimmers wird durch das Vorhandensein eines Kamins und den direkten Gartenblick geprägt.

Eine weitere Besonderheit ist, dass das Obergeschoss gegebenenfalls als Einliegerwohnung genutzt werden kann.

Ausstattung:

Terrasse, Garten, Einbauküche, Kamin, Laminat, Teppichboden, Fliesen

Bemerkungen:

Kamin im Erdgeschoß

Einbauküche

Gartenhaus

Weitere Angaben:

Verfügbar ab: nach Absprache

Objektzustand: gepflegt

Bodenbelag: Fliesen, Teppich

Grundstücksfläche: ca. 730 m²

Lagebeschreibung:

beliebte Wohnlage in ruhiger Anliegerstraße in Nordwest / Olvenstedt

Infrastruktur (im Umkreis von 5 km):

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Sonstiges:

Heizungsart: Zentralheizung

Energieträger: Gas

Makleranfragen nicht erwünscht

Energie:

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis

Energieverbrauch: 92 kWh(m²*a)

Energieeffizienzklasse: C

Heizungsart: Zentralheizung

Wesentliche Energieträger: Gas

Anbieter-Objekt-ID: 181137

Rechtliche Angaben:

evers-internet GmbH & Co.KG

Humboldtstraße 25a

21509 Glinde

Deutschland

Email: info@evers-internet.de

Telefon: ((040) 781 0206 11

Fax: (0 40) 781 0206 12
Url: www.evers-internet.de
USt-IdNr.: DE254643784

Handelsregister Nr.: HRA 5235 HL (Amtsgericht Lübeck)

vertreten durch

evers-internet Beteiligungs GmbH
Humboldtstraße 25a
21509 Glinde

Handelsregister Nr.: HRB 7609 HL (Amtsgericht Lübeck)

Diese wiederum vertreten durch den Geschäftsführer Henning Evers.

Berufsaufsichtsbehörde: Stadt Glinde, Markt 1, 21509 Glinde
Zugelassen gemäß § 34 c der GewO.

Verantwortlich gemäß § 55 RStV:
Henning Evers
Humboldtstraße 25a
21509 Glinde

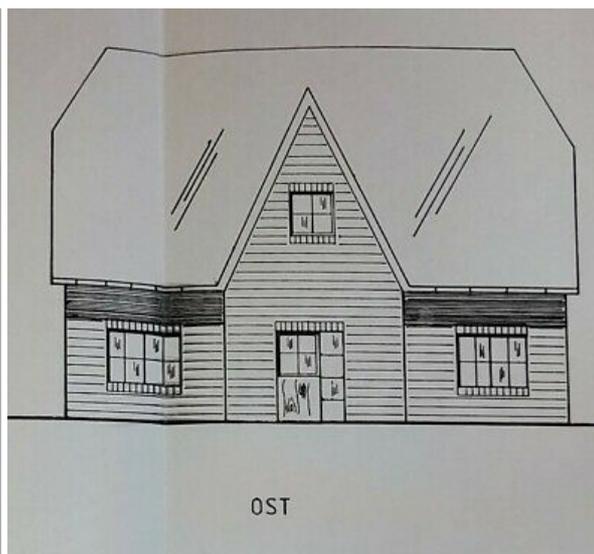
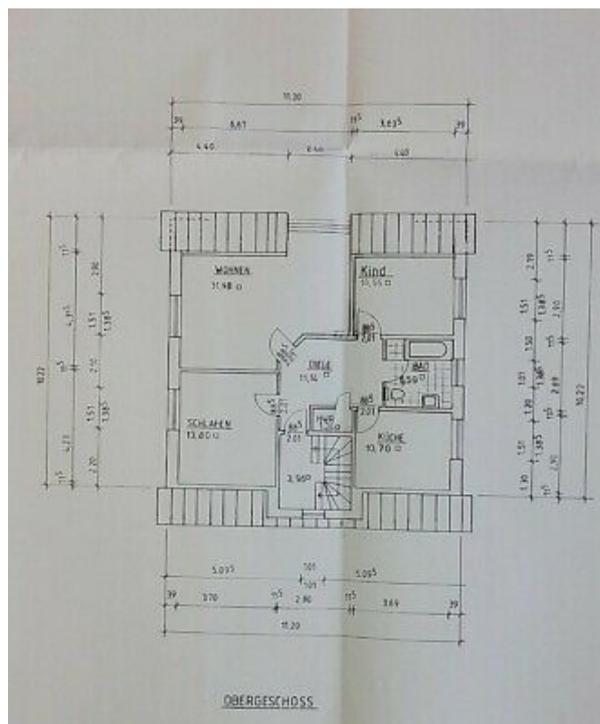
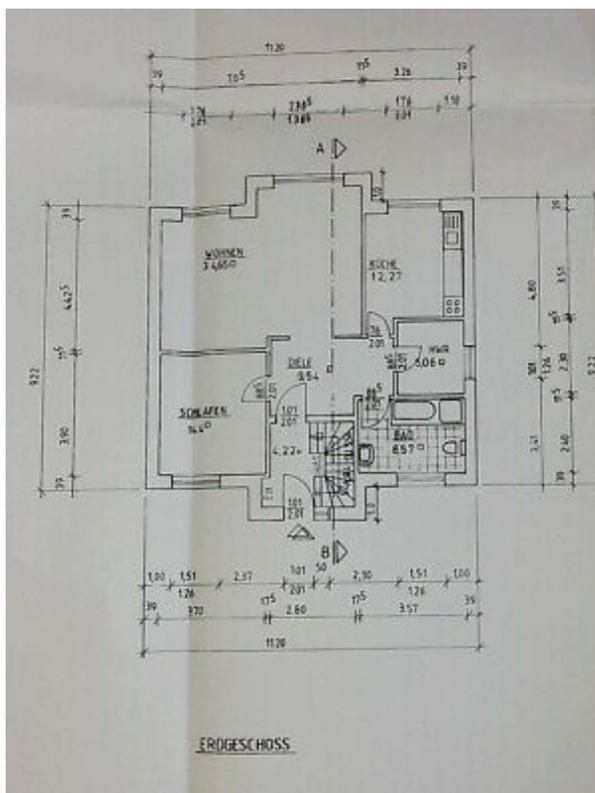
Online-Streitbeilegung

gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr/> finden.









Copyright © 2005-2020 Marktplaats B.V. Alle Rechte vorbehalten. Ausgewiesene Marken gehören ihren jeweiligen Eigentümern.